



ATTO DEL CONSIGLIO
N. 140 DEL 21/12/2021

Oggetto: MOZIONE SULLE ALIENAZIONI - BILANCIO DI PREVISIONE 2022.

L'anno Duemilaventuno, il giorno ventuno, del mese di Dicembre, per le ore 08:30, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio comunale in seduta ordinaria pubblica.

Nel corso della seduta il Consiglio comunale, invitato a procedere all'esame dell'argomento riportato in oggetto, adotta la presente deliberazione.

Alla votazione risultano presenti n. 28 componenti del Consiglio:

AMICUCCI JESSICA	Presente	IPPOLITI ARNALDO	Presente
ANDREOLI ANTONELLA	Presente	MANCINELLI VALERIA - Sindaco	Presente
AUSILI MARCO	Assente	MANDARANO MASSIMO	Presente
BARCA MARIO	Presente	MASCINO GIUSEPPE	Presente
BERARDINELLI DANIELE	Assente	MORBIDONI LORENZO	Assente
CENSI CHIARA	Presente	PELOSI SIMONE	Presente
DE ANGELIS MARIA GRAZIA	Presente	QUACQUARINI GIANLUCA	Presente
DINI SUSANNA	Presente	RUBINI FILOGNA FRANCESCO	Presente
DIOMEDI DANIELA	Presente	SANNA TOMMASO	Presente
ELIANTONIO ANGELO	Assente	SCHIAVONI LORELLA	Presente
FAGIOLI TOMMASO	Presente	TOMBOLINI STEFANO	Assente
FANESI MICHELE	Presente	TRENTA LUCIA	Presente
FAZZINI MASSIMO	Presente	URBISAGLIA DIEGO	Presente
FIORDELMONDO FEDERICA	Presente	VALENZA SILVIA	Presente
FREDDARA CLAUDIO	Presente	VECCHIETTI ANDREA	Presente
GAMBINI SANDRA	Presente	VICHI MATTEO	Presente
GIANGIACOMI MIRELLA	Presente		

Presiede il Presidente SANNA TOMMASO.

Partecipa il Segretario Generale MONTACCINI GIOVANNI.



DELIBERAZIONE N. 140 DEL 21 DICEMBRE 2021

OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2022 - MOZIONE SULLE ALIENAZIONI

Il Presidente invita il Consiglio alla trattazione della mozione di cui all'oggetto proposta dai Consiglieri Rubini, Diomedei e Quacquareni, già distribuita a tutti i Consiglieri, che di seguito si trascrive:

(sono presenti in aula n. 31 componenti del Consiglio)

IL CONSIGLIO COMUNALE

premesse che

che con atto di giunta N. 494 del 25/11/2021 si propone al consiglio Comunale di approvare, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25/06/2008 N. 112 convertito nella legge N. 133/2008, il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per gli anni 2022/2024;

che nell'elenco allegato (allegato A) nella parte A "Alienazioni patrimoniali" vi sono:

- Ex Lavatoio di Montesicuro*
- Lavatoio del Poggio*
- Ex Villa Colonnelli*
- Ex Mattatoio Vallemiano (due fabbricati)*

che nell'elenco allegato (allegato A) nella parte B "Alienazioni Centro Storico" vi sono:

- Palazzo Baldi piazza Stracca*
- Palazzo Malacari, via Podesti;*

che tutti i beni sopra elencati hanno un valore storico culturale e che il patrimonio immobiliare storico è l'eredità del nostro passato e che potremo trasmettere a future generazioni ed è un patrimonio culturale a testimonianza di vita e di storia della città ed è una fonte insostituibile di creatività ed ispirazione; esso determina ciò che siamo e ci identifica come comunità;



che privarsi del patrimonio culturale e storico significa non tenere in considerazione che esso stesso può essere un bene economico e che, se gestito correttamente sarebbe in grado di fornire un continuo flusso di entrate;

che i beni storici e artistici rappresentano un'eredità importante e per valorizzarli occorre tutelarli, conservarli e mantenere la piena fruizione; la tutela è ogni attività diretta a riconoscere, proteggere e conservare un bene del nostro patrimonio culturale affinché possa essere offerto alla conoscenza e al godimento COLLETTIVO e non di singoli proprietari;

che la valorizzazione concerne in ogni attività diretta a migliorare le condizioni di conoscenza e di conservazione del patrimonio culturale e ad incrementarne la fruizione PUBBLICA e non privata;

considerato che

che l'articolo 9 della Costituzione della Repubblica Italiana, inserito nei primi 10 articoli che ne costituiscono i principi fondamentali sancisce: "La Repubblica promuove lo sviluppo della cultura e la ricerca scientifica e tecnica. Tutela il paesaggio e il patrimonio storico e artistico della Nazione";

che i beni sopra elencati, seppur trattandosi di immobili comunali che hanno una vetustà superiore ai 70 anni, sono comunque beni identitari della nostra storia e della nostra cultura; una storia e una cultura che è dovere di ogni amministrazione comunale preservare e tramandare e non svendere per far fronte alla buona tenuta di un bilancio "economico";

il consiglio Comunale impegna la Giunta a:

depennare dall'elenco del piano delle alienazioni tutti gli edifici succitati;

presentare al Consiglio Comunale un piano complessivo di rigenerazione urbana che comprenda questi beni storici al fine di consentire la riqualificazione delle aree e l'utilizzo sociale utile al quartiere e all'intera città, avvalendosi anche di progetti messi in campo da associazioni, cittadini e CTP.

Ancona, 21/12/2021

I CONSIGLIERI COMUNALI

f.to *Francesco Rubini Filogna, Daniela Diomedi, Gianluca Quacquareni.*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

ESAMINATO il sopra riportato documento avente ad oggetto: <<BILANCIO DI PREVISIONE 2022 - MOZIONE SULLE ALIENAZIONI >>;

VISTO l'art. 42 del TUEL n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITE le dichiarazioni di pubblicazione on line su "Amministrazione trasparente" e "Albo Pretorio", qui allegate;

PRESO ATTO degli interventi che risultano integralmente trascritti nel verbale della seduta;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, effettuata mediante piattaforma digitale Meet Google, il cui esito è proclamato dal Presidente:

Presenti:	28	<i>Sono usciti i Consiglieri Ausili, Eliantonio, Urbisaglia e Freddara. Sono entrati i Consiglieri Freddara ed Eliantonio. Sono usciti i Consiglieri Berardinelli e Diomedì ed è entrato il Consigliere Urbisaglia. Sono entrati i Consiglieri Berardinelli e Diomedì ed è uscito il Consigliere Ippoliti. E' entrato il Consigliere Ippoliti ed è uscito il Consigliere Berardinelli. E' entrato il Consigliere Berardinelli ed è uscito il Consigliere Eliantonio. E' uscito il Consigliere Berardinelli.</i>
Favorevoli:	8	
Contrari:	19	Mandarano, Dini, Fanesi, Valenza, Vichi, Freddara, Giangiacomi, Mascino, Pelosi, Censi, Trenta, Amicucci, Fazzini, Fagioli, Barca, Urbisaglia, Fiordelmondo, Sanna e Mancinelli.
Astenuti:	1	De Angelis.
Non partecipanti al voto:	0	

NON APPROVA

la mozione di cui all'oggetto, in premessa richiamata.

* * * * *

ALLEGATI



Dichiarazioni pubblicazione on line su “Amministrazione trasparente” e “Albo Pretorio.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
SANNA TOMMASO

Il Segretario Generale
MONTACCINI GIOVANNI

Certificato di pubblicazione

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Ancona,

Il Responsabile Ufficio Affari Istituzionali
Segreteria Giunta e Consiglio
(Dott.ssa Laura Massimi)

- Il presente atto è immediatamente esecutivo secondo la normativa attualmente vigente
- il presente atto diverrà esecutivo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, data che risulta dal certificato sovrainpresso

e viene trasmesso ai sottoindicati uffici per l'esecuzione:

- | | | |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> SEGRETERIA CONSIGLIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |